

Lindenweg 5  
5616 Meisterschwanden

Tel. 056 676 74 00  
info@gaertnerhaus.ch  
www.gaertnerhaus.ch

		31.12.2023	31.12.2022	+/-
<b>1</b>	<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>	<b>1'244'880</b>	<b>1'417'860</b>	<b>-172'980</b>
<b>10</b>	<b>Flüssige Mittel</b>	<b>268'759</b>	<b>505'555</b>	<b>-236'796</b>
100	Kassen	21'796	26'215	-4'420
101	Post	56'977	56'487	490
102	Banken	189'987	422'853	-232'867
<b>10</b>	<b>Forderungen</b>	<b>856'594</b>	<b>770'461</b>	<b>86'133</b>
105	Forderungen aus L & L	743'204	625'331	117'873
106	Übrige Forderungen	8'970	8'970	-
107	Vorräte	104'420	136'160	-31'740
<b>109</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>119'527</b>	<b>141'844</b>	<b>-22'317</b>
<b>1</b>	<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>6'374'706</b>	<b>6'364'722</b>	<b>9'984</b>
<b>11</b>	<b>Sachanlagen</b>	<b>6'374'706</b>	<b>6'364'722</b>	<b>9'984</b>
110	Immobilien und Grundstücke	6'112'837	6'185'284	-72'447
115	Mobile Sachanlagen	261'868	179'438	82'430
	<b>AKTIVEN</b>	<b>7'619'586</b>	<b>7'782'582</b>	<b>-162'996</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital kurzfristig</b>	<b>870'952</b>	<b>568'234</b>	<b>302'718</b>
2000	Verbindlichkeiten aus L & L	286'015	152'979	133'036
2002	Verbindlichkeiten Vorsorgeeinrichtung	99'654	99'724	-70
20_0/1/2	Verbindlichkeiten übrige	366'062	130'675	235'388
204	passive Rechnungsabgrenzung	119'221	184'856	-65'635
<b>21</b>	<b>Fremdkapital langfristig</b>	<b>4'410'000</b>	<b>4'770'000</b>	<b>-360'000</b>
212	Verbindlichkeiten verzinslich	4'410'000	4'770'000	-360'000
210	Verbindlichkeiten übrige (Leasing)	-	-	-
<b>22</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2'338'634</b>	<b>2'444'348</b>	<b>-105'715</b>
22/2305	Stiftungskapital	2'619'608	2'751'876	-132'269
2300	Rücklagefonds BKS	-310'224	-323'732	13'508
209	Instandhaltungsfonds	29'250	16'204	13'046
	<b>PASSIVEN</b>	<b>7'619'586</b>	<b>7'782'582</b>	<b>-162'996</b>

Meisterschwanden, 15. Mai 2024  
STIFTUNG GÄRTNERHAUS



Ernst Wiedemeier  
Stiftungsratspräsident



Matthias Lämmli  
Stiftungsleiter

		Saldo 2023	Saldo 2022	Abweichung Vorjahr +/-	
<b>60/61</b>	<b>Leistungsabteilung Kanton</b>	<b>4'972'748</b>	<b>4'771'123</b>	<b>201'625</b>	<b>4.2%</b>
60	Erträge Leistungsabteilungen innerkant.	3'662'011	3'184'199	477'812	15.0%
61	Erträge Leistungsabteilungen ausserkant.	1'310'737	1'586'923	-276'187	-17.4%
<b>71</b>	<b>Ertrag betreutes Wohnen</b>	<b>285'634</b>	<b>297'460</b>	<b>-11'826</b>	<b>-4.0%</b>
7101	Liegenschaftsertrag Wohnen 2	216'954	235'060	-18'106	-7.7%
7105	Ertrag Betreuungsverträge (extern)	68'680	62'400	6'280	10.1%
<b>63</b>	<b>Erträge aus Dienstleist., Handel, Produkt.</b>	<b>685'698</b>	<b>650'445</b>	<b>35'252</b>	<b>5.4%</b>
<b>65</b>	<b>andere Erträge</b>	<b>95'350</b>	<b>90'449</b>	<b>4'901</b>	<b>5.4%</b>
<b>****</b>	<b>BETRIEBLICHER ERTRAG AUS L &amp; L</b>	<b>6'039'429</b>	<b>5'809'477</b>	<b>229'952</b>	<b>4.0%</b>
<b>48</b>	<b>Materialaufwand für Werkstätten</b>	<b>-279'229</b>	<b>-228'365</b>	<b>-50'863</b>	<b>22.3%</b>
<b>3</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>-4'014'068</b>	<b>-3'846'112</b>	<b>-167'956</b>	<b>4.4%</b>
31	Löhne	-3'168'760	-3'059'253	-109'507	3.6%
37	Sozialleistungen	-634'995	-607'015	-27'980	4.6%
38	Personalnebenaufwand	-151'290	-92'435	-58'854	63.7%
39	Honorare für Leistungen Dritter	-59'024	-87'409	28'385	-32.5%
<b>4</b>	<b>Sachaufwand</b>	<b>-617'809</b>	<b>-500'777</b>	<b>-117'032</b>	<b>23.4%</b>
400	Medizinischer Bedarf	-7'440	-7'704	263	-3.4%
410	Lebensmittel/Getränke	-317'843	-220'116	-97'727	44.4%
420	Haushalt	-62'709	-58'040	-4'669	8.0%
430	Unterhalt/Reparaturen Sachanlagen + IT	-229'817	-214'917	-14'900	6.9%
<b>45</b>	<b>Energie/Wasser</b>	<b>-132'210</b>	<b>-110'100</b>	<b>-22'110</b>	<b>20.1%</b>
<b>46</b>	<b>Freizeit</b>	<b>-12'647</b>	<b>-13'276</b>	<b>629</b>	<b>-4.7%</b>
<b>47</b>	<b>Büro/Verwaltung</b>	<b>-202'442</b>	<b>-168'592</b>	<b>-33'850</b>	<b>20.1%</b>
<b>49</b>	<b>Übriger Sachaufwand</b>	<b>-120'829</b>	<b>-162'665</b>	<b>41'837</b>	<b>-25.7%</b>
<b>44</b>	<b>Anlagenutzung I</b>	<b>-357'720</b>	<b>-333'120</b>	<b>-24'600</b>	<b>7.4%</b>
<b>****</b>	<b>EBITDA</b>	<b>302'476</b>	<b>446'470</b>	<b>-143'994</b>	<b>-32.3%</b>
<b>44</b>	<b>Anlagenutzung II</b>	<b>-376'956</b>	<b>-355'504</b>	<b>-21'451</b>	<b>6.0%</b>
445	Abschreibungen immobile Sachanlagen	-304'761	-308'757	3'997	-1.3%
446	Abschreibungen mobile Sachanlagen	-19'053	-16'333	-2'720	16.7%
447	Abschreibungen Fahrzeuge	-30'866	-21'636	-9'230	42.7%
448	Abschreibungen IT/Kommunikation	-22'276	-8'778	-13'498	153.8%
<b>****</b>	<b>EBIT</b>	<b>-74'480</b>	<b>90'966</b>	<b>-165'445</b>	<b>-181.9%</b>

		Saldo 2023	Saldo 2022	Abweichung Vorjahr +/-	
****	<b>EBIT</b>	<b>-74'480</b>	<b>90'966</b>	<b>-165'445</b>	<b>-181.9%</b>
<b>442/66</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>-78'339</b>	<b>-61'494</b>	<b>-16'845</b>	<b>27.4%</b>
442	Finanzaufwand	-96'339	-79'494	-16'845	21.2%
44	Mietzinsertrag	18'000	18'000	-	
<b>69</b>	<b>Betriebsbeiträge und Spenden</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
6960	Club Gärtnerhaus Mitgliederbeiträge	4'010	4'560	-550	-12.1%
6970	Spenden Stiftungen/Firmen/Private	17'627	23'332	-5'704	-24.4%
6971	Entnahmen Spenden z.G. Bilanz	-21'637	-27'892	6'254	-22.4%
****	<b>BETRIEBSERGEBNIS ORDENTLICH</b>	<b>-152'819</b>	<b>29'472</b>	<b>-182'291</b>	
<b>70</b>	<b>betriebsfremdes, ausserord. Ergebnis</b>	<b>34'059</b>	<b>52</b>	<b>34'006</b>	
	betriebsfremdes, ausserord. Aufwand	-14'893	-44'125	29'231	-66.2%
	betriebsfremdes, ausserord. Ertrag	48'952	44'177	4'775	10.8%
****	<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>-118'761</b>	<b>29'524</b>	<b>-148'285</b>	

Meisterschwanden, 15. Mai 2024  
STIFTUNG GÄRTNERHAUS



Ernst Wiedemeier  
Stiftungsratspräsident



Matthias Lämmli  
Stiftungsleiter

		2023	2022
<b>10</b>	<b>Gewinn</b>	<b>-118'761</b>	<b>29'524</b>
100	Abschreibungen	376'956	355'504
10	Veränderung Debitoren	-86'133	17'250
109	Veränderung aktive Rechnungsabgrenzung	22'317	-39'146
20	Veränderung Kreditoren / pass. Rg.-Abgrenzung	302'718	162'327
209	Veränderung IH-Fonds	13'046	44'125
<b>****</b>	<b>Cashflow operativ</b>	<b>510'143</b>	<b>569'584</b>
11	Investitionen	-386'939	-140'433
<b>****</b>	<b>Cash Flow aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-386'939</b>	<b>-140'433</b>
21	Amortisationen/Veränderung Bankfinanzierung	-360'000	-360'000
69	Spenden, direkt in EK		27'892
<b>****</b>	<b>Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-360'000</b>	<b>-332'108</b>
<b>****</b>	<b>VERÄNDERUNG</b>	<b>-236'796</b>	<b>97'043</b>
<b>****</b>	<b>VERÄNDERUNG</b>		
100	Flüssige Mittel zu Beginn der Periode	505'555	408'512
100	Flüssige Mittel am Ende der Periode	268'759	505'555
<b>****</b>	<b>VERÄNDERUNG</b>	<b>-236'796</b>	<b>97'043</b>

Meisterschwanden, 15. Mai 2024

STIFTUNG GÄRTNERHAUS



Ernst Wiedemeier  
Stiftungsratspräsident



Matthias Lämmli  
Stiftungsleiter